

City of Garden Grove
WEEKLY CITY MANAGER'S MEMO
March 4, 2021

TO: Honorable Mayor and City Council FROM: Maria Stipe, Assistant City Manager
Members

I. DEPARTMENT ITEMS

- A.** LETTER OF SUPPORT FOR THE FEDERAL RELIEF PACKAGE FOR CITIES
A copy of the Mayor's letter of support for the Federal Relief Package for Cities is included for your information.

- B.** 2021-2022 PRIORITIES
List of City Council priorities and follow-up items for FY 2021-22 is included.

II. ITEMS FROM OTHER GOVERNMENTAL AGENCIES, OUTSIDE AGENCIES, BUSINESSES AND INDIVIDUALS

- A.** Award Announcement from the Department of Housing and Community Development, Division of Financial Assistance, to the City of Garden Grove for a Permanent Local Housing Allocation program award.

- B.** OC Streetcar construction alert for the week of March 1, 2021.

- C.** Notice of Public Forum (Public Participation Hearing), Southern California Edison's Request to Increase Water and Electricity Rates APPLICATION A.20-10-018.

• **OTHER ITEMS**

- SOCIAL MEDIA HIGHLIGHTS AND NEWSPAPER ARTICLES
Copies of the week's social media posts and local newspaper articles are attached for your information.

- MISCELLANEOUS ITEMS
Items of interest are included.


Maria Stipe
Assistant City Manager



CITY OF GARDEN GROVE

March 4, 2021

The Honorable Dianne Feinstein
U.S. Senate
331 Hart Senate Office Building
Washington, D.C. 20510

The Honorable Alex Padilla
U.S. Senate
B03 Russell Senate Office Building
Washington, D.C. 20510

Steve Jones

Mayor

Kim Bernice Nguyen

Mayor Pro Tem - District 6

George S. Brietigam

Council Member - District 1

John R. O'Neill

Council Member - District 2

Diedre Thu-Ha Nguyen

Council Member - District 3

Patrick Phat Bui

Council Member - District 4

Stephanie Klopfenstein

Council Member - District 5

RE: Support for Federal Relief Package for Cities

Dear Senators Feinstein and Padilla:

The City of Garden Grove writes today to offer our strong endorsement of the budget reconciliation language providing \$350 billion in direct and flexible aid for our states, cities, counties, tribes, and territories. We encourage the U.S. Senate to swiftly pass this urgently needed aid and distribute it to cities immediately.

Our country's economic crisis from the pandemic is not over, and our cities are still waiting to receive meaningful levels of federal aid. By separating, and ultimately dropping, state and local aid from the omnibus appropriations and emergency spending bill in December, Congress has injected significant uncertainty into the capability of local governments to carry out their operations, just as a third wave of COVID-19 infections threatened to spread uncontrollably.

Based on the most recently available fiscal data and updated survey results from the National League of Cities, municipal governments nationwide are facing a \$90 billion shortfall to their current year revenues.

For nearly a year, California cities have been on the front lines taking action to protect their residents and maintain the delivery of essential city services, despite the substantial unplanned expenses and revenue shortfalls caused by the pandemic. Cities are managing resources to support the efforts of first responders, coordinating regionally with other leaders across jurisdictional lines, enacting difficult and fiscally challenging emergency measures to slow the coronavirus epidemic, passing ordinances to limit the worst economic outcomes for residents and small businesses on the margins, and spending as necessary to protect public health and the economy in this extraordinary time.

At the same time, the still urgent, unmet need for federal aid has struck at the heart of local capacity to both carry out emergency response and participate in

Support for Federal Relief Packages for Cities

Page 2

March 4, 2021

economic recovery. Without support, cities have been forced to cut budgets, services, and jobs.

Without additional emergency funding in appropriate, fair, and equitable allocations for all cities, counties, and states, a preventable setback to response, recovery, and vaccination distribution will be unavoidable. We urge you to maintain the following provisions in the reconciliation bill to reverse the fiscal shortfalls resulting from the pandemic:

- Emergency funding should be fair and appropriate for each and every local government, with no minimum population threshold for eligibility.
- Aid should be directly allocated through familiar and proven government revenue sharing programs.
- Entanglement of state and local funding should be minimized.

To be clear, our cities are not asking for a “bail-out” of local governments. Rather, we are seeking an emergency lifeline so local governments can delay and ultimately avoid making temporary cuts permanent at a time when our communities need local services most, laying-off furloughed city and county employees who comprise a large share of America’s middle class, and indefinitely cancelling capital projects that will further impact economic recovery.

Ultimately, we are seeking emergency federal assistance that will ensure local leaders are part of the solution to our country’s economic recovery.

We appreciate the thoughtful work of the U.S. House of Representatives so communities of all sizes can receive the help they need. As the Senate considers this legislation we ask that you maintain the \$350 billion fund that will get aid quickly to all corners of the country including your constituents.

Sincerely,



Mayor

c: Tony Cardenas, League of California Cities, (tcardenas@cacities.org)
Meg Desmond, League of California Cities, (cityletters@cacities.org)
League of California Cities, SupportLocalRecovery@cacities.org

City of Garden Grove

INTER-DEPARTMENT MEMORANDUM

To: City Council

From: Scott Stiles 

Dept.: City Council

Dept.: City Manager

Subject: 2021-2022 PRIORITIES

Date: March 3, 2021

Thank you for meeting with us individually over the past couple of weeks to share your ideas and priorities for the upcoming fiscal year. From our individual meetings we have formulated the following list of priorities and follow-up items. We will use the attached priorities in our budget planning and annual work plan for FY 2021-22. We will also work to address the various follow-up items as part of our regular course of business and will keep you informed regarding ongoing progress.

2021 Priorities

- Infrastructure
 - Address road pavement
 - Implement infrastructure funding plan
 - Evaluate storm drains and park sprinkler systems
- Public Safety
 - Maintain staffing
 - Plan for facility improvements
 - Implement new strategies to reduce crime
- Quality of Life
 - Code Enforcement
 - Empty lot maintenance
 - Parking on local streets
 - Neighborhood impacts, big rigs, car sales
 - Trash (community/business centers)
 - Homelessness
 - Graffiti
 - Sign replacement
 - prioritize reflectivity deficiencies
- COVID Recovery/Balanced Budget
 - Maintain City services/no cutting
 - Protect jobs
 - Support businesses

2021 PRIORITIES

March 3, 2021

Page 2

- Business redevelopment/revitalization
 - Facilitate beautification of existing businesses
 - Provide partnership support for new businesses
 - Facilitate filling empty business centers
- Communication
 - Implement multi-lingual strategies
 - Utilize local TV resources
 - COVID-19 outreach
 - Provide updates from staff regarding key City issues/programs
- Continue current City and Economic Development initiatives

Follow-up Items

- Explore potential for making temporary outdoor dining permits permanent
- Evaluate Charter City potential
- Review restrictions on TV stations for possible streamlining
- Address homeless and debris in alley at 99 Cent Store at Brookhurst/Westminster
- Address used car sales on Brookhurst, between Chapman and Katella
- Address trash and debris behind Woman's Civic Club (Chapman/Gilbert)
 - Explore partnership opportunities for fencing
- Address SCE/SCG concerns related to Site C
- Provide update regarding status of former Jack In the Box on Katella, between Brookhurst and Euclid
- Consider implementation of fraud, waste and abuse hotline
- Explore opportunities to create a Latin Hub
- Youth Committee initiatives
 - Mural program
 - Council internship program
- Enhance City website and app
- Continue to explore homeless shelter, CSU and housing solutions
- Explore implementation of neighborhood associations for each district (e.g., Santa Ana model).
- Explore joint use Agreements with GGUSD for parks
- Implement Council Calendar highlighting weekly Council activities and event details
- Re-look at potential for resident call ins for remote City Council meetings
- Plan for re-opening/video strategy for future Council meetings

SCOTT STILES

City Manager

**DEPARTMENT OF HOUSING AND COMMUNITY DEVELOPMENT
DIVISION OF FINANCIAL ASSISTANCE**

2020 W. El Camino Avenue, Suite 670, 95833
P. O. Box 952054
Sacramento, CA 94252-2054
(916) 263-2771
www.hcd.ca.gov



February 4, 2021

Scott C. Stiles, City Manager
City of Garden Grove
11222 Acacia Parkway
Garden Grove, CA 92844

Dear Scott C. Stiles:

**RE: Award Announcement – Permanent Local Housing Allocation (PLHA) Program
Notice of Funding Availability Fiscal Year 2019/2020
City of Garden Grove
Contract No. 20-PLHA-15549**

The California Department of Housing and Community Development (Department) is pleased to announce that the City of Garden Grove has been awarded a Permanent Local Housing Allocation (PLHA) program award in the amount of \$994,343. This letter constitutes notice of the designation of PLHA program funds for use in Orange County for the following activities:

- New Construction of Rental Housing
- Homebuyer Assistance
- Operating Subsidies for Navigation Centers

The City of Garden Grove will be required to enter into a Standard Agreement that will set forth conditions for funding and milestones that are required to be met. Reimbursement of eligible expenses are subject to the terms outlined in Section 304(d) of the PLHA adopted program guidelines.

Congratulations on your successful application. For further information, please contact Douglas Truong, PLHA Program Manager, Program Design and Implementation Branch, (916) 263-5022 or Douglas.Truong@hcd.ca.gov.

Sincerely,

Jennifer P. Seeger
Deputy Director

Zimbra

Fwd: OC Streetcar Construction Alert

From : Scott Stiles <sstiles@ggcity.org>
Subject: Fwd: OC Streetcar Construction Alert
To : Meena Yoo <meenay@ggcity.org>

Mon, Mar 01, 2021 10:10 AM

Meena: for Mgr's memo. Scott

Scott C. Stiles, ICMA-CM
City Manager / City of Garden Grove
11222 Acacia Parkway
Garden Grove, CA 92840
714-741-5100 (o) / 714-719-1810 (c)
www.ggcity.org

From: "OC Streetcar" <ocstreetcar@octa.net>
To: "sstiles" <sstiles@ggcity.org>
Sent: Monday, March 1, 2021 10:04:47 AM
Subject: OC Streetcar Construction Alert



**Construction Alert
Week of March 1, 2021**

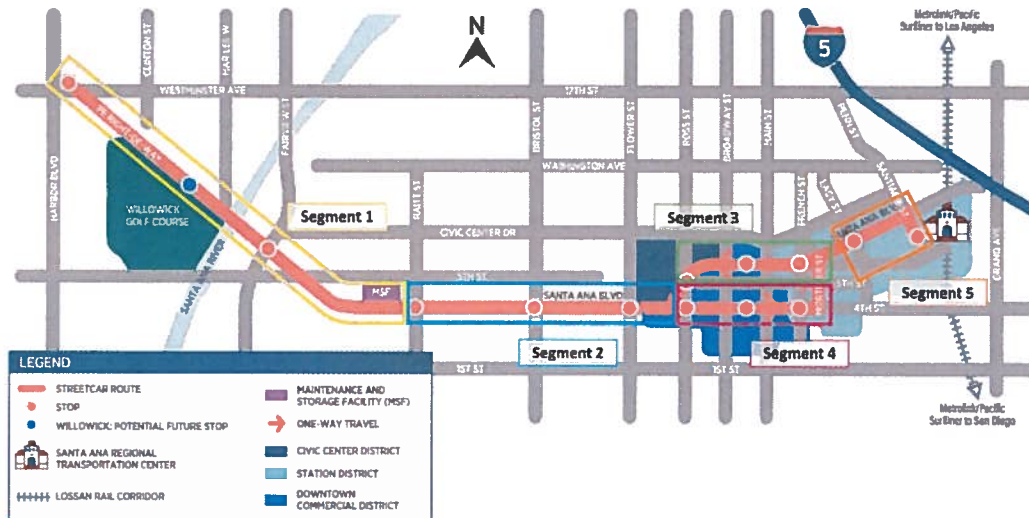
Si tiene alguna pregunta acerca del proyecto del OC Streetcar, llame a Robert Chevez al (909) 714-0172.

Construction Highlights:

- Full intersection closure at Raitt Street and W. Santa Ana Boulevard. Detour routes will be in place.
- Streetcar track installation in Segment 2. This work requires full lane and parking closures on Santa Ana Boulevard from Raitt Street to Shelton Street. Detour routes are in place.
- Streetcar track installation in Segment 3. This work requires full lane closures on Santa Ana Boulevard from Parton Street to Mortimer Street. A single lane is open for through traffic.
- Streetcar track installation on Mortimer Street. This work requires full lane and parking closures on Mortimer Street from 4th Street to 6th Street. Detour routes are in place.

Access will be maintained for all residents and businesses. Construction activities are dependent on weather and resource availability.

For specific work activities in your area, see the segment overviews below.



SEGMENT 1 CONSTRUCTION ACTIVITIES

Intersection of Harbor Blvd. and Westminster Ave. to Raitt St.

Over the next two weeks, Segment 1 construction activities will include:

- Westminster Avenue Bridge, Santa River Bridge and Maintenance Storage Facility construction
- Sound wall and electrical equipment installation along the Pacific Electric Right-of-Way (PEROW)
- Harbor Boulevard station, Fairview Street station and Raitt Street station construction

SEGMENT 2 CONSTRUCTION ACTIVITIES

Raitt St. to Parton St.

Over the next two weeks, Segment 2 construction activities will include:

- Streetcar track installation on W. Santa Ana Boulevard from Raitt Street to Shelton Street
- Temporary driveway closures on the north side of W. Santa Ana Boulevard from Pacific Street and Raitt Street
- Sidewalk work at the Raitt Street intersections

The north side of W. Santa Ana Boulevard is closed from Raitt Street to Pacific Avenue for streetcar track installation. One lane of eastbound traffic is open and westbound traffic is detoured at Bristol Street. Parking is closed on the north side of W. Santa Ana Boulevard. Please follow parking rules as posted to avoid towing.

A single southbound lane and the western crosswalk at the Bristol Street and Santa Ana Boulevard intersection is closed for streetcar track installation.

The W. Santa Ana Boulevard and Raitt Street intersection is closed for streetcar track installation. Detour routes are available on 1st Street to Western Avenue or on 5th Street to Bristol Street.

SEGMENT 3 CONSTRUCTION ACTIVITIES

Ross St. to Mortimer St.

Over the next two weeks, Segment 3 construction activities will include:

- Streetcar track installation on W. Santa Ana Boulevard from Parton Street to Mortimer Street
- Streetcar track installation on Mortimer Street from 4th Street to 6th Street.
- Sidewalk work at the Sycamore Street, Bush Street, Spurgeon Street and French Street intersections.

Two lanes on W. Santa Ana Boulevard from Parton Street to French Street are closed for streetcar track installation. One lane of eastbound traffic is open. The intersections at W. Santa Ana Boulevard and Sycamore Street and at E. Santa Ana Boulevard and Bush Street are partially closed.

The northbound lane on Mortimer Street is closed from 4th Street to 6th Street for streetcar track installation. One lane of southbound traffic is open. Parking is closed on both sides of the street.

SEGMENT 4 CONSTRUCTION ACTIVITIES Ross St. to Mortimer St.

No construction activities are anticipated in Segment 4 over the next two weeks.

SEGMENT 5 CONSTRUCTION ACTIVITIES Mortimer St. to SARTC

No construction activities are anticipated in Segment 5 over the next two weeks.

Safety of the crews and community is our top priority. Please slow down near work sites and follow pedestrian instructions.

OC Streetcar
Track Installation
Has Started!

Click to watch the video premiere of this exciting milestone

Join the OCTA Board of Directors, the City of Santa Ana and the project's community partners in celebrating this major OC Streetcar project milestone.

OCTASTREETCAR

Instalación de la pista
de OC Streetcar
ha comenzado!

Oprima para ver el video premier de este acontecimiento emocionante

Comparte con la junta de directores de OCTA, la ciudad de Santa Ana y los socios de la comunidad del proyecto, mientras celebramos este gran acontecimiento del proyecto de OC Streetcar.

OCTASTREETCAR

OCTA's Eat Shop Play program supports businesses located along the future OC streetcar route. Benefits to customers include special deals, invitations to community events and free parking for the first 2 hours in nearby structures. Learn more at octa.net/eatshopplay.

El programa Eat Shop Play de OCTA apoya a los negocios ubicados a lo largo de la futura ruta del OC Streetcar. Los beneficios para los clientes



incluyen ofertas especiales y promociones de cupones, invitaciones a eventos comunitarios y estacionamiento gratuito durante las primeras 2 horas en estructuras cercanas. Aprenda más en octa.net/eatshopplay.

About the Project

OC Streetcar is the first modern streetcar project to be built in Orange County and will serve Santa Ana’s historic and thriving downtown, which includes federal, state and local courthouses, government offices, colleges, an artists’ village and a thriving restaurant scene. It will operate along a 4.15-mile route that connects the Santa Ana Regional Transportation Center (SARTC) and a new transit hub at Harbor Boulevard and Westminster Avenue in Garden Grove.

To share this e-blast, forward this link

 OCstreetcar.com	 OCstreetcar@octa.net	 1(844) 7GO-OCSC or 1(844) 746-6272
 facebook.com/OCstreetcar	 @OCstreetcar	 @OCstreetcar



OC Streetcar | 550 S. Main Street , Orange, CA 92868

[Unsubscribe sstiles@ggcity.org](mailto:unsubscribe_sstiles@ggcity.org)

[Update Profile](#) | [Customer Contact Data Notice](#)

Sent by ocstreetcar@octa.net powered by



Try email marketing for free today!

Para obtener información sobre como este cambio afectará su factura y/o una copia de esta notificación en español visite <http://www.sce.com/avisos>.

Para más información en cómo este cambio impactará su factura, llame al 1-800-798-5723

**NOTICE OF PUBLIC FORUM (Public Participation Hearing)
Southern California Edison's Request to Increase Water and Electricity Rates
APPLICATION A.20-10-018**

How can I participate?

Southern California Edison Company (SCE) and the California Public Utilities Commission (CPUC) would like to hear from you. You are invited to participate in a Public Forum, also called a Public Participation Hearing (PPH), about SCE's Application No. 20-10-018 for authority to increase rates for water service on Santa Catalina Island (Catalina) and recover costs from water and electric customers.

These Public Forums are part of a formal proceeding that will be documented and placed into the formal record so the CPUC can make a decision about SCE's request. You can make comments and raise concerns to the CPUC Administrative Law Judge overseeing this application.

You can also provide written public comments at any time during the proceeding at cpuc.ca.gov/A2010018comments.

Where and when will these Public Forum be held?

DATE	TIME	VIRTUAL/REMOTE DETAILS
Tuesday, March 30, 2021	1:30 p.m.	Phone Number: 800-857-1917 Passcode: 5180519
Tuesday, March 30, 2021	6:00 p.m.	To make public comment: Press *1 Webcast: http://www.adminmonitor.com/ca/cpuc/

The public forums can be viewed via internet, or listened to via phone, with the information above. If you wish to make a public comment, please participate by phone using the phone number above and pressing *1. Your participation by providing your thoughts on SCE's request can help the CPUC make an informed decision. **Please note:** If you need a language interpreter, please contact the CPUC's Public Advisor's Office using the contact information at the end of this notice at least five business days before the Public Forum.

Why am I receiving this notice?

On October 30, 2020, SCE filed with the CPUC Application No. 20-10-018 for authority to increase rates for SCE's Catalina Water Utility and recover costs from water and electric customers. SCE's cost recovery proposal will likely increase the electricity rates for SCE's system-wide electric customers in SCE's service territory.

The application is requesting an authorized base revenue requirement of \$9.3 million from Catalina water customers, to be phased-in over a five-year period from 2022-2026. SCE also requests a broader allocation of \$29 million in extraordinary drought and environmental costs for recovery from SCE's system-wide electric customers. A total of \$29 million in drought and environmental expenses, as well as deferred revenues from SCE's proposed five-year revenue requirement phase-in.

Why is SCE requesting these rate increases?

SCE is requesting this rate increase to recover its expenses, among other things, for:

- Increased operating expenses required to operate the Catalina Water safely and effectively;
- Routine capital infrastructure necessary to produce and distribute safe drinking water to customers and visitors to Catalina;
- Incremental Operations and Maintenance expense due to the recent historic drought and lost revenues due to the drought and implementing the Staged Water Conservation and Rationing Plan; and
- Environmental related capital expenditures completed between 2012 and 2019.

How could this affect my electricity bill?

If SCE’s rate request is approved by the CPUC, the average residential monthly bill using 550 kWh per month would increase by approximately \$0.29 or 0.2% per month in 2022.

Proposed Electricity Rate Increase

Bundled Average Rates (c/kWh)					
Customer Group	Current Rates	Proposed Increase	Proposed Rates	% Increase	
Residential	20.9	0.05	20.9	0.2%	
Lighting - Small and Medium Power	19.8	0.04	19.8	0.2%	
Large Power	14.0	0.02	14.0	0.2%	
Agricultural and Pumping	16.0	0.03	16.0	0.2%	
Street and Area Lighting	19.9	0.02	19.9	0.1%	
Standby	11.6	0.01	11.6	0.1%	
Total	18.5	0.04	18.6	0.2%	

Residential Bill Impact (\$/Month)						
Description	Current	Proposed Increase	Proposed	% Increase		
Non-CARE residential bill	\$ 127.65	\$ 0.29	\$ 127.94	0.2%		
CARE residential bill	\$ 86.36	\$ 0.20	\$ 86.55	0.2%		

How could this affect my water bill in Catalina Island?

If SCE’s rate request is approved by the CPUC, there will be a five-year rate increase for SCE's Catalina water customers beginning in 2022. The average residential bill with a 5/8” meter using 1,466 gallons per month would increase by approximately \$29.03 or 40% per month in 2022 and up to approximately \$110.52 or 153% in 2026.

In the tables below, SCE is showing the impact of the initial rate increase in Year 1 as well as the impact to collect the full revenue requirement in Year 5. The Year 1 proposed rate change in Table 1 is calculated above current authorized rates. The Year 5 rate change in Table 2 is calculated above the proposed Year 4 rates.

Table 1: Proposed Water Rate Increase Above Current Rates – Year 1 of Phase-in Proposal

Residential Rates (\$/1,000 gallons)								
Customer Group	Current Rates		Proposed Increase		Proposed Rates		% Increase % Increase	
	Summer	Winter	Summer	Winter	Summer	Winter	Summer	Winter
Non-CARE Residential								
0 - 2,000 gallons (Tier 1)	24.41	12.27	15.62	7.99	40.03	20.26	64%	65%
2,001 - 6,500 gallons (Tier 2)	48.25	23.98	30.61	15.35	78.86	39.33	63%	64%
Over 6,500 gallons (Tier 3)	72.08	35.68	45.62	22.72	117.70	58.40	63%	64%
Residential - CARE								
0 - 2,000 gallons (Tier 1)	19.07	9.36	7.14	3.51	26.21	12.87	37%	38%
2,001 - 6,500 gallons (Tier 2)	38.14	18.73	14.29	7.01	52.43	25.74	37%	37%
Over 6,500 gallons (Tier 3)	57.21	28.09	21.43	10.52	78.64	38.61	37%	37%
Residential Bill Impact for 5/8" Meter (\$/Month)								
Description	Current		Proposed Increase		Proposed		% Increase	
Non-CARE Residential bill	\$	72.45	\$	29.03	\$	101.48	40%	
CARE Residential bill	\$	73.05	\$	15.97	\$	89.02	22%	
Non-Residential Rates (\$/1,000 gallons)								
Customer Group	Current Rates		Proposed Increase		Proposed Rates		% Increase % Increase	
	Summer	Winter	Summer	Winter	Summer	Winter	Summer	Winter
Commercial and Irrigation								
All Usage	57.68	23.38	7.11	3.17	64.79	26.55	12%	14%
Non-Residential Bill Impact for 5/8" Meter (\$/Month)								
Description	Current		Proposed Increase		Proposed		% Increase	
Commercial	\$	170.59	\$	26.55	\$	197.14	16%	
Irrigation	\$	101.92	\$	17.83	\$	119.75	17%	

Table 2: Proposed Water Rate Increase – Year 5 of Phase-in Proposal

Residential Rates (\$/1,000 gallons)								
Customer Group	Current Rates		Proposed Increase		Proposed Rates		% Increase % Increase	
	Summer	Winter	Summer	Winter	Summer	Winter	Summer	Winter
Non-CARE Residential								
0 - 2,000 gallons (Tier 1)	64.08	32.44	8.02	4.06	72.10	36.50	13%	13%
2,001 - 6,500 gallons (Tier 2)	126.26	62.96	15.79	7.88	142.05	70.84	13%	13%
Over 6,500 gallons (Tier 3)	188.43	93.49	23.58	11.70	212.01	105.19	13%	13%
Residential - CARE								
0 - 2,000 gallons (Tier 1)	41.97	20.61	5.25	2.57	47.22	23.18	13%	12%
2,001 - 6,500 gallons (Tier 2)	83.93	41.21	10.51	5.16	94.44	46.37	13%	13%
Over 6,500 gallons (Tier 3)	125.90	61.82	15.75	7.73	141.65	69.55	13%	13%
Residential Bill Impact for 5/8" Meter (\$/Month)								
Description	Current		Proposed Increase		Proposed		% Increase	
Non-CARE Residential bill	\$	162.46	\$	20.33	\$	182.79	13%	
CARE Residential bill	\$	142.51	\$	17.83	\$	160.34	13%	

Non-Residential Rates (\$/1,000 gallons)									
Customer Group	Current Rates		Proposed Increase		Proposed Rates		% Increase		% Increase
	Summer	Winter	Summer	Winter	Summer	Winter	Summer	Winter	
Commercial and Irrigation									
All Usage	103.73	42.51	12.98	5.32	116.71	47.83	13%		13%
Non-Residential Bill Impact for 5/8" Meter (\$/Month)									
Description	Current		Proposed Increase		Proposed		% Increase		
Commercial	\$	315.62	\$	39.49	\$	355.11	13%		
Irrigation	\$	191.72	\$	23.99	\$	215.71	13%		

How does the rest of this process work?

This application has been assigned to a CPUC Administrative Law Judge who will consider proposals and evidence presented during the formal hearing process. The Administrative Law Judge will issue a proposed decision that may adopt SCE's application, modify it, or deny it. Any CPUC Commissioner may sponsor an alternate decision with a different outcome. The proposed decision, and any alternate decisions, will be discussed and voted upon by the CPUC Commissioners at a public CPUC Voting Meeting.

Parties to the proceeding are currently reviewing SCE's application, including the Public Advocates Office, which is an independent consumer advocate within the CPUC that represents customers to obtain the lowest possible rate for service consistent with reliable and safe service levels. For more information on the Public Advocates Office please call 1-415-703-1584, email PublicAdvocatesOffice@cpuc.ca.gov, or visit PublicAdvocates.cpuc.ca.gov.

Where can I get more information?

Contact SCE

Phone: (800) 655-4555 or (626) 302-8146
 Email: scegrc@sce.com
 Mail: Southern California Edison Company
 Attn: Case Administration
 A.20-10-018: SCE Catalina Water 2022 GRC
 P.O. Box 800
 2244 Walnut Grove Avenue
 Rosemead, CA 91770

A copy of the application and any related documents may also be reviewed at www.sce.com/applications. Search for the word Catalina Water or Application A.20-10-018.

Contact CPUC

Please visit cpuc.ca.gov/A2010018comments to submit a comment about this proceeding on the CPUC Docket Card. Here you can also view documents and other public comments related to this proceeding.

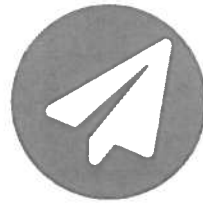
If you have questions about CPUC processes, you may contact the CPUC's Public Advisor's Office at:

Phone: 1-866-849-8390 (toll-free) or 1-415-703-2074
 Email: Public.Advisor@cpuc.ca.gov
 Mail: CPUC Public Advisor's Office
 505 Van Ness Avenue
 San Francisco, CA 94102

Please reference **Application A.20-10-018** in any communications you have with the CPUC regarding this matter.

WEEKLY MEMO 3-4-2021

SOCIAL MEDIA HIGHLIGHTS



Post Performance

February 25, 2021 - March 3, 2021

Review the lifetime performance of the posts you published during the publishing period.

Included in this Report

 Garden Grove City Hall

 **Garden Grove City Hall**
Wed 3/3/2021 12:30 pm PST

👤 We've got some pretty amazing residents, businesses and organizations in our city, whose unwavering commitmen...




Impressions	319
Reach	317
Engagements	5
Engagement Rate (per Impression)	1.6%

 **Garden Grove City Hall**
Tue 3/2/2021 1:45 pm PST

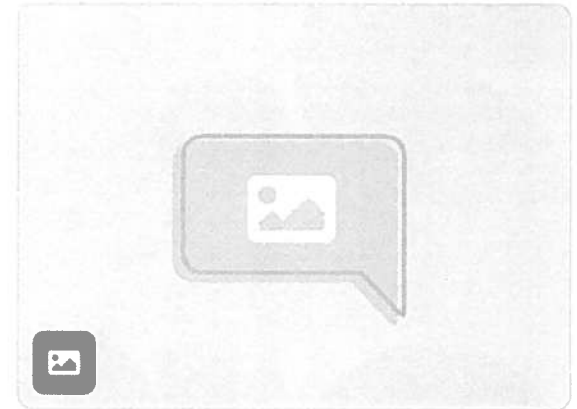
Do you want to learn more about fair housing, such as new state and federal laws; housing discrimination; notices;...





Impressions	574
Reach	573
Engagements	3
Engagement Rate (per Impression)	0.5%

 **Garden Grove City Hall**
Tue 3/2/2021 10:42 am PST

👤 It's not too late to recognize our **#GardenGrove** residents for achieving success in higher education! Become a...




Impressions	938
Reach	910
Engagements	13
Engagement Rate (per Impression)	1.4%

  **Garden Grove City Hall**
Mon 3/1/2021 12:16 pm PST

🚗 Are you a regular commuter of the **#GardenGrove** Freeway (SR-22)? If so, these upcoming onramp closures may...





Impressions	8,501
Reach	8,501
Engagements	194
Engagement Rate (per Impressi...	2.3%

  **Garden Grove City Hall**
Mon 3/1/2021 7:44 am PST

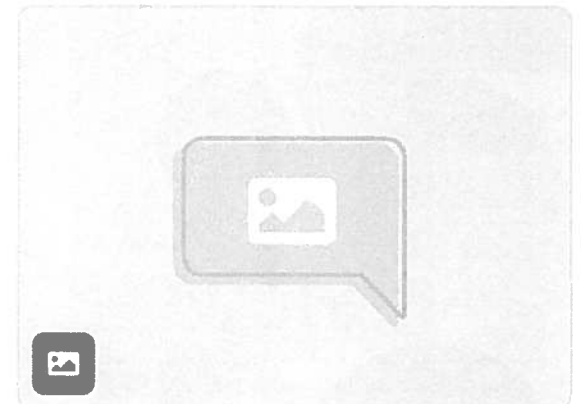
The state and county have released new guidelines for outdoor, high contact and moderate contact activities to resume in **#OrangeCounty** with modifications.



Impressions	1,193
Reach	1,193
Engagements	40
Engagement Rate (per Impressi...	3.4%

  **Garden Grove City Hall**
Fri 2/26/2021 9:00 am PST

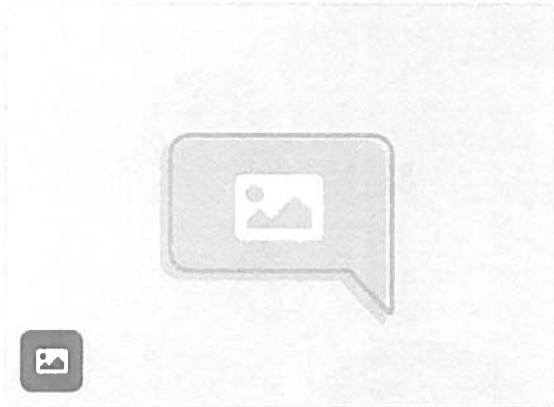
Application deadline approaching for Emergency Rental Assistance Program The County of Orange, California is offering...





Impressions	1,299
Reach	1,271
Engagements	44
Engagement Rate (per Impressi...	3.4%

  **Garden Grove City Hall**
Thu 2/25/2021 2:42 pm PST

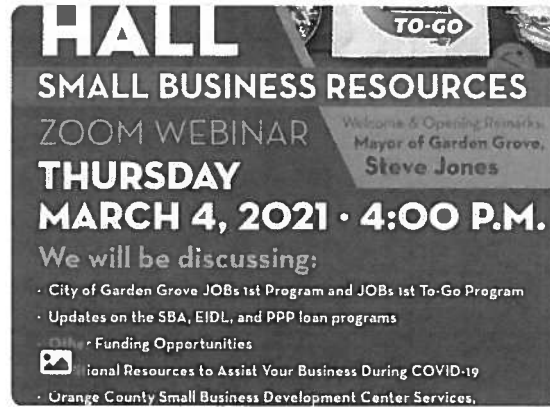
We're so excited to announce that we officially broke ground on the Pavilion Plaza West, a new multi-tenant commer...



Impressions	28,260
Reach	27,724
Engagements	1,867
Engagement Rate (per Impres...	6.6%

  **Garden Grove City Hall**
Thu 2/25/2021 10:44 am PST

♥ Take advantage of the City's resources and ensure your success! Local businesses are invited to attend a free virtual...



Impressions	1,160
Reach	1,121
Engagements	35
Engagement Rate (per Impressi...	3%




Post Performance

February 25, 2021 - March 3, 2021

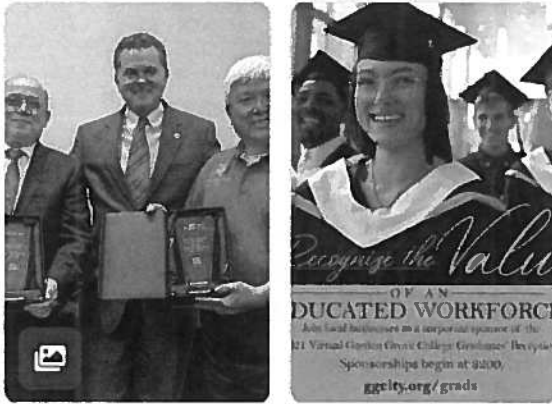
Review the lifetime performance of the posts you published during the publishing period.

Included in this Report

📷 gardengrovecityhall

  **gardengrovecityhall**
Tue 3/2/2021 10:42 am PST

📣 It's not too late to recognize our #GardenGrove residents for achieving success in higher education! Become a...



Impressions	1,646
Reach	1,458
Engagements	78
Engagement Rate (per Impressi...	4.7%

  **gardengrovecityhall**
Thu 2/25/2021 2:56 pm PST

We're so excited to announce that we officially broke ground on the Pavilion Plaza West, a new multi-tenant commer...



Impressions	4,287
Reach	3,690
Engagements	466
Engagement Rate (per Impressi...	10.9%

CITY NEXTDOOR 2.25.21-3.3.21



City of Garden Grove

Public Information Officer Ana Pulido • 6 days ago



SMALL BUSINESS RESOURCES
ZOOM WEBINAR
THURSDAY
MARCH 4, 2021 • 4:00 P.M.

Welcome & Opening Remarks:
Mayor of Garden Grove,
Steve Jones

We will be discussing:

- City of Garden Grove JOBs 1st Program and JOBs 1st To-Go Program
- Updates on the SBA, EIDL, and PPP loan programs
- Other Funding Opportunities

Small Business Resources Zoom Webinar. Take advantage of the City's resources and ensure your success! Local businesses are invited to attend a free virtual workshop to discuss resources available to help you succeed! Learn about the City's JOBs 1st and JOBs 1st To-Go programs, offering
See more...

Posted to **Subscribers of City of Garden Grove**

Like Comment

1 · 543 Impressions



Add a comment...



City of Garden Grove



Public Information Officer Ana Pulido • 6 days ago



Pavilion Plaza West Breaks Ground, Brings City's First Sprouts Market.
We're so excited to announce that we officially broke ground on the Pavilion Plaza West, a new multi-tenant commercial development that will include Garden Grove's first Sprouts Farmers Market! Located in the City's District 3, See more...

Posted to **Subscribers of City of Garden Grove**

Like 7 Comments

39 · 2327 Impressions

See 6 previous comments



Leana T. • Lampson Ave



How exciting! Thank you for letting us know.



City of Garden Grove

Public Information Officer Ana Pulido • 2 days ago



SR-22 Onramp Closures March 2 and March 3. Are you a regular commuter of the Garden Grove Freeway (SR-22)? If so, these upcoming onramp closures may impact your travel... o Tuesday (3/2), 9:30 a.m. - 2:00 p.m., the NB Harbor Boulevard onramp to eastbound SR-22 will be closed o See more...

Posted to **Subscribers of City of Garden Grove**

Like Comment

5 • 1142 Impressions



Add a comment...



Post Performance

February 25, 2021 - March 3, 2021

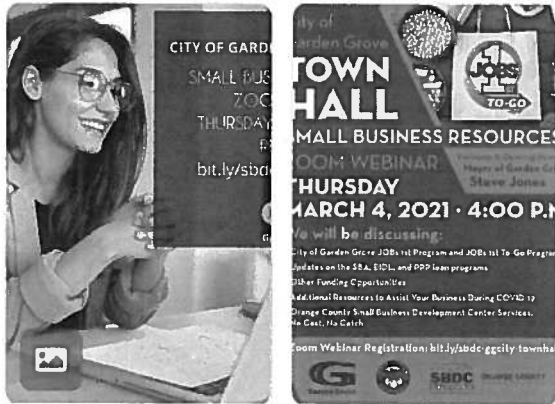
Review the lifetime performance of the posts you published during the publishing period.

Included in this Report

🐦 @CityGardenGrove

  @CityGardenGrove
Wed 3/3/2021 7:31 am PST

♥ Local businesses, you're invited to attend a free Small Business Resources Zoom webinar tomorrow (3/4), 4PM, to...



Impressions	252
Potential Reach	4,324
Engagements	10
Engagement Rate (per Impressi...	4%

  @CityGardenGrove
Tue 3/2/2021 1:46 pm PST

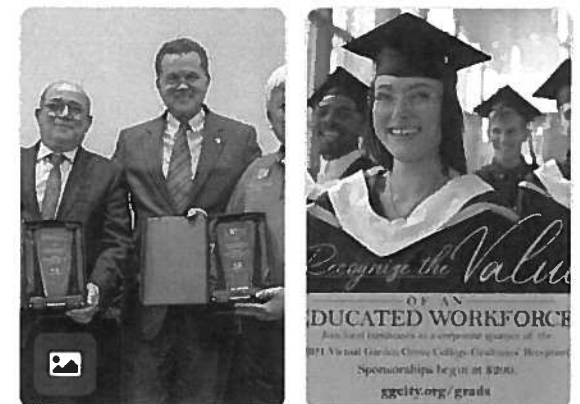
Do you want to learn more about fair housing, such as state/federal laws; housing discrimination; notices; eviction...



Impressions	305
Potential Reach	4,286
Engagements	3
Engagement Rate (per Impressi...	1%

  @CityGardenGrove
Tue 3/2/2021 10:43 am PST

It's not too late to recognize our residents for achieving success in higher education! Become a sponsor of the Virtual GG...



Impressions	323
Potential Reach	4,285
Engagements	19
Engagement Rate (per Impressi...	5.9%

  @CityGardenGrove
Mon 3/1/2021 12:26 pm PST

🚗 Are you a regular commuter of the SR-22? If so, these upcoming onramp closures may impact your travel... @CaltransOC...



Impressions **523**

Potential Reach **4,284**

Engagements **38**

Engagement Rate (per Impressi... **7.3%**

  @CityGardenGrove
Mon 3/1/2021 7:55 am PST

@OCGovCA released new guidance allowing outdoor, high contact & moderate contact youth sports to resume in #OC w/ modifications. Outdoor sports include: ⚽ Football ⚽ Soccer ⚾ Baseball 🏟️ Cheerleading 🗨️ Other outdoor sport competitions For more info, visit facebook.com/GardenGroveCity

Post Link Clicks **4**

Impressions **114**

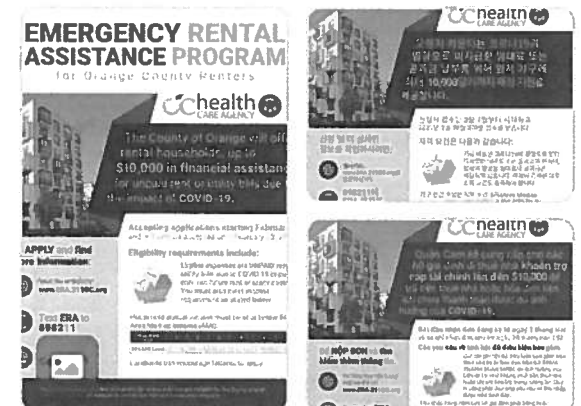
Potential Reach **-**

Engagements **9**

Engagement Rate (per Impression) **7.9%**

  @CityGardenGrove
Fri 2/26/2021 9:00 am PST

Application deadline approaching for Emergency Rental Assistance @OCGovCA offers rental households up to \$10K in...



Impressions **409**

Potential Reach **4,405**

Engagements **38**

Engagement Rate (per Impressi... **9.3%**

  **@CityGardenGrove**
Thu 2/25/2021 2:51 pm PST


We're so excited to announce that we officially broke ground on the Pavilion Plaza West, a new multi-tenant commer...



Impressions	1,724
Potential Reach	4,638
Engagements	283
Engagement Rate (per Impressi...	16.4%

  **@CityGardenGrove**
Thu 2/25/2021 10:46 am PST

Take advantage of the City's resources & ensure your success! Local businesses are invited to attend a free virtual workshop...

HALL 

SMALL BUSINESS RESOURCES

ZOOM WEBINAR

THURSDAY

MARCH 4, 2021 · 4:00 P.M.

We will be discussing:

- City of Garden Grove JOBS 1st Program and JOBS 1st To-Go Program
- Updates on the SBA, EIDL, and PPP loan programs
- Funding Opportunities
- Additional Resources to Assist Your Business During COVID-19
- Orange County Small Business Development Center Services.

Impressions	402
Potential Reach	4,282
Engagements	12
Engagement Rate (per Impressi...	3%



Post Performance

February 25, 2021 - March 3, 2021

Review the lifetime performance of the posts you published during the publishing period.

Included in this Report

 Garden Grove Police Department



f Garden Grove Police Depa...
Tue 3/2/2021 6:06 pm PST

"I think it's the books that you read when you're young that live with you forever." ~ J. K. Rowling Today, our officers and staff...



Video Views	1,177
Impressions	2,484
Reach	2,395
Engagements	271
Engagement Rate (per Impressi...	10.9%



f Garden Grove Police Depa...
Mon 3/1/2021 8:00 am PST

The **#GardenGrovePD** front lobby has returned to regular operations with health guidelines in place to protect our...



Impressions	4,763
Reach	4,645
Engagements	215
Engagement Rate (per Impressi...	4.5%



f Garden Grove Police Depa...
Fri 2/26/2021 12:47 pm PST

We recently gained two new **#heroes** when we swore in Officers T. Nadolski and J. Neely (Orange County Sheriff's...



Video Views	2,099
Impressions	3,923
Reach	3,589
Engagements	549
Engagement Rate (per Impressi...	14%



Post Performance

February 25, 2021 - March 3, 2021

Review the lifetime performance of the posts you published during the publishing period.

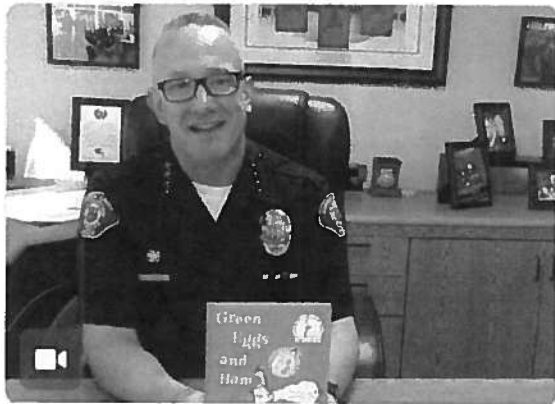
Included in this Report

📷 gardengrovepd



gardengrovepd
Tue 3/2/2021 7:03 pm PST

"I think it's the books that you read when you're young that live with you forever." ~ J. K. Rowling Today, our officers and staff...



Video Views	1,217
Impressions	3,377
Reach	3,164
Engagements	168
Engagement Rate (per Impressi...	5%



gardengrovepd
Mon 3/1/2021 8:01 am PST

The #GardenGrovePD front lobby has returned to regular operations with health guidelines in place to protect our...



Impressions	4,461
Reach	4,082
Engagements	235
Engagement Rate (per Impressi...	5.3%



gardengrovepd
Fri 2/26/2021 12:46 pm PST

We recently gained two new #heroes when we swore in Officers T. Nadolski and J. Neely (@ocsheriff Academy graduates,...



Video Views	6,308
Impressions	12,085
Reach	11,831
Engagements	703
Engagement Rate (per Impres...	5.8%

WEEKLY MEMO 3-4-2021

NEWS ARTICLES

PUBLIC FINANCES

Mixed fiscal state of cities in Orange County

By John M. W. Moorlach

Every year I compile a report on the finances of Orange County's 34 cities.

I'm still waiting on nine of the cities turning in their audited financial statements for fiscal year 2019-20, which for most ended on June 30, 2020.

Audits are presented in Comprehensive Annual Financial Reports, or CAFRs, and can easily be found on each city's website.

My full report will come out after I'm elected to the Board of Supervisors from the 2nd District on March 9.

But given I'm running for the post, I thought a preliminary report would be useful to Orange County residents, especially those voting in this election.

Where 2020 figures are unavailable, I plugged in those from 2019.

The metric I use is the Unrestricted Net Position, or UNP, in the Statement of Net Position, but only for Governmental Activities.

I then divide that number by the city's population to get a per capita number.

For example, Costa Mesa's 2020 CAFR yields a negative UNP of -\$251 million. This city has a quarter-billion-dollar deficit.

For uniformity, I use the 2019 population number on Google, based on U.S. Census data, which is 113,159. So the City of the Arts' per capita UNP is -\$2,222.

That's the worst of all 34 OC cities.

Put another way, the city has run up debt on each resident of that amount, or -\$8,888 per family of four.

For Fountain Valley, the per capita UNP also clocks negative, at -\$63.2 million; or -\$1,127 per capita.

That's the ninth worst of OC cities.

Its position is slowly being helped by Measure HH, approved in 2016, which boosted sales taxes 1 cent, to 8.75 cents, one of the highest in Orange County.

It was backed by Councilman Michael Vo.

The next supervisor immediately will face Orange County's own negative UNP of nearly

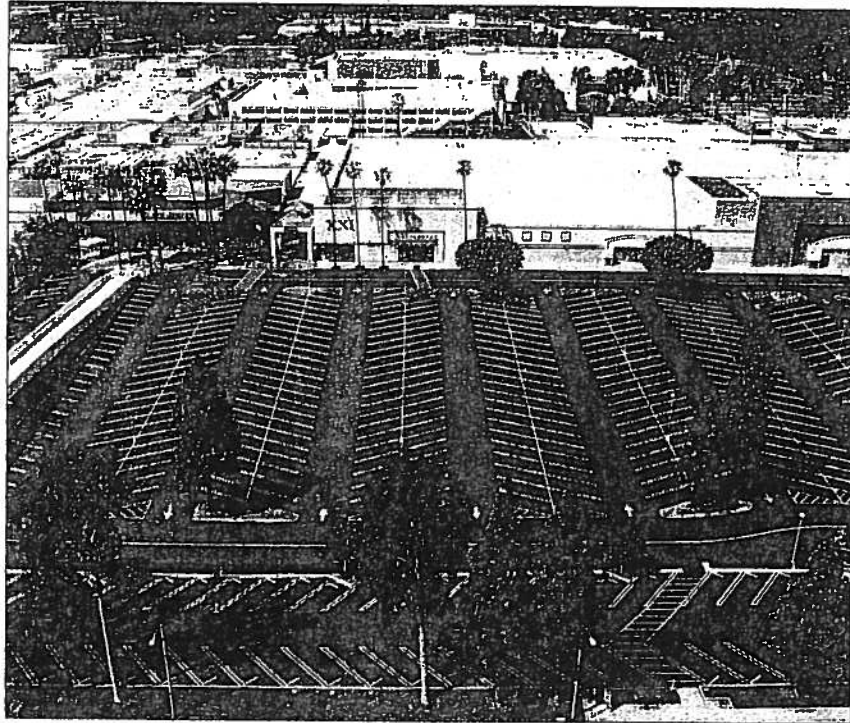


PHOTO BY JEFF GRITCHEM - ORANGE COUNTY REGISTER/SCNG
The parking lot at South Coast Plaza empty due to the coronavirus (CORIV-19) outbreak in Costa Mesa, CA, on Wednesday, March 25, 2020.

-\$3.5 billion.

That's -\$1,128 per capita; or -\$4,512 of debt for each family of four.

As the Costa Mesa CAFR warned, "Fiscal year 2019-2020 was the beginning of an unprecedented time in our nation. ... The economic impact of COVID-19 is unparalleled in its scale and scope of damage.... The City expects the local economy to continue to be negatively impacted by the COVID-19 pandemic in the next several years."

Cities should have prepared better for possible disasters. After all, the Great Recession struck a little over a decade ago.

Some cities did prepare wisely.

Here are the Top 10 Cities in Orange County, based on their latest per capita Net Position.

KUDOS TO CYPRESS FOR GARNERING THE GOLD MEDAL:

Rank of City / UNP per capita	
1. Cypress	\$1,758 (positive territory)

2. Laguna Beach	\$1,732
3. Irvine	\$1,538
4. Tustin	\$1,104
5. Lake Forest	\$744
6. Dana Point	\$731
7. La Palma	\$654
8. Aliso Viejo	\$573
9. Laguna Niguel	\$498
10. Stanton	\$463

And here are the 10 bottom-ranked cities' UNPs per capita, the booby prize going to Costa Mesa:

Rank of City / UNP per capita	
34. Costa Mesa	-\$2,222 (negative territory)
33. Brea	-\$2,138
32. Anaheim	-\$1,798
33. Santa Ana	-\$1,608
32. Huntington Beach	-\$1,371
31. Fullerton	-\$1,301
30. Newport Beach	-\$1,191
29. Orange	-\$1,144
28. Fountain Valley	-\$1,127
27. Placentia	-\$981

These numbers are crucial because, if these financial holes keep getting worse, inevitably the results may be bankruptcy and/or higher taxes.

These cities in particular need to work for the reform of other post-employment benefits (OPEBs), in particular retiree medical reform.

Fortunately, on retiree medical benefits, the County of Orange is in good shape because of the reforms I negotiated in 2006 with the public-employee unions.

Back then, on the same scoring system I use for cities, Orange County ranked 46th of 58 California counties. It has since risen to 24th place.

Finally, as Congress works through a new stimulus package, it's important for OC's congressional delegation to work for aid for our 34 cities and the county.

Federal help would alleviate some of the problems. But the key remains: responsible fiscal city governance.

John M. W. Moorlach is running for supervisor in the 2nd District on March 9.



CITY OF GARDEN GROVE NEWS

Contact:
Ana Pulido, Public Information Officer
(714) 741-5280/anap@ggcity.org

Sterling Organization
mediainquiries@sterlingorganization.com
(561) 835-1810

FOR IMMEDIATE RELEASE

Public Information Office (714) 741-5280

Follow the City of Garden Grove on Social Media

Thursday, February 25, 2021



PAVILION PLAZA WEST SHOPPING DEVELOPMENT BREAKS GROUND, BRINGS CITY'S FIRST SPROUTS MARKET

Yesterday, the City of Garden Grove, along with Florida-based real estate developer Sterling Organization, and A.R. Mays Construction, broke ground for Pavilion Plaza West, a new multi-tenant commercial development, anchored by the city's first Sprouts Farmers Market. The 7-acre site is located within a high-traffic shopping area, at Brookhurst Street and Chapman Avenue, south of The Promenade center. Sprouts Farmers Market replaces a vacant Vons Pavilion supermarket.

During the groundbreaking ceremony, Garden Grove Mayor Steve Jones spoke about the City's continuing efforts to attract new businesses to the area, pointing to the recent additions of an Aldi supermarket and Walmart, and highlighting the community's enthusiasm over the arrival of the city's first Sprouts Farmers Market.

"From what I've seen and heard, residents are especially excited over the arrival of Sprouts, and the continued expansion of this remarkable center, which is the stamp of approval the City needs to know that we're headed in the right direction."

Pavilion Plaza West Breaks Ground, Brings City's First Sprouts Market
2-2-2

Located in the City's District 3, belonging to Garden Grove City Council Member Diedre Thu-Ha Nguyen, the site currently contains a vacant 65,000 square-foot Vons Pavilion building scheduled for gradual demolition starting next week. Sterling Organization purchased the property in 2017, which in addition to the anchor store will also feature national and local retailers, restaurants with outdoor seating, and a drive-through restaurant.

Sterling Organization Principal and COO Greg Moross said, "We are excited to commence construction at Pavilion Plaza West and look forward to the opening of a new grocery-anchored center in the Garden Grove community. We are confident that the addition of Sprouts, along with several additional national tenants that will be announced in the near future, will boost job creation and offer the community an exciting place to shop, eat, and gather."

The project is expected to create 230 new full-time positions, and over 100 construction-related jobs.

Garden Grove City Manager Scott Stiles underscored the importance of appealing to today's modern, health-conscious consumers.

"We're committed to bringing healthy and family-oriented options that enrich the community's wellbeing and overall quality-of-life. With the opening of Sprouts and its future business neighbors, the City continues to make good on that promise."

Sprouts Farmers Market is tentatively scheduled for completion at the end of this year, with additional stores opening throughout 2022.



THÔNG TIN Press Releases

Từ Thành Phố Garden Grove

Để phổ biến trên các phương tiện truyền thông
Văn phòng thông tin liên lạc: (714) 741-5280

Liên lạc: Ana Pulido (7@14) 741-5280
(714) 741-5280/anap@ggcity.org



Thứ Hai, 1 tháng Ba, 2021

KHU PAVILION PLAZA WEST TỔ CHỨC BUỔI LỄ ĐỘNG THỔ, MANG CHỢ SPROUTS ĐẦU TIÊN ĐẾN THÀNH PHỐ

Hôm qua, Thành phố Garden Grove, cùng với nhà phát triển bất động sản Sterling Organization có trụ sở tại Florida, và A.R. Mays Construction, đã có buổi lễ động thổ tại khu Pavilion Plaza West, một khu thương mại mới để chào đón chợ Sprouts Farmers Market đầu tiên tại Garden Grove. Khu đất rộng 7 acre nằm trong khu vực mua sắm đông đúc, trên đường Brookhurst và Chapman Avenue, phía nam trung tâm The Promenade. Chợ Sprouts Farmers Market sẽ thay thế siêu thị Vons Pavilion đã bị bỏ trống.

Trong buổi lễ khởi công, Thị trưởng Garden Grove ông Steve Jones đã nói về những nỗ lực không ngừng của Thành phố để thu hút các doanh nghiệp mới đến khu vực, gần đây là sự gia nhập của siêu thị Aldi và Walmart, đồng thời nói lên sự hào hứng của cộng đồng về sự gia nhập của chợ Sprouts Farmers Market đầu tiên trong thành phố.

Thị trưởng Jones chia sẻ, "Từ những gì tôi đã ghi nhận được, cư dân đặc biệt vui mừng trước sự xuất hiện của chợ Sprouts, và việc tiếp tục mở rộng trung tâm này nói lên Thành phố đang đi đúng hướng."

Tọa lạc trong địa hạt 3 của Thành phố, thuộc về địa hạt của nữ nghị viên gốc Việt Diedre Thu-Hà Nguyễn, địa điểm này hiện có một tòa nhà Vons Pavilion rộng 65,000 square-foot bị bỏ trống, dự kiến sẽ được phá dỡ dần dần bắt đầu từ tuần tới. Công ty Sterling Organization đã mua khu này vào năm 2017, dự kiến sẽ có thêm các tiệm bán lẻ, nhà hàng có chỗ ngồi ngoài trời và nhà hàng lái xe drive-through.

Tổng giám đốc Sterling Organization và Giám đốc điều hành Greg Moross cho biết, "Chúng tôi rất vui mừng được khởi công xây dựng tại Pavilion Plaza West và mong đợi việc khai trương một trung tâm thương mại mới trong cộng đồng Garden Grove. Chúng tôi tin rằng việc bổ sung Sprouts, cùng với một số tiệm bán lẻ sẽ được công bố trong tương lai gần đây, sẽ thúc đẩy tạo việc làm và cung cấp cho cộng đồng một nơi thú vị để mua sắm, ăn uống và tụ tập."

Dự án dự kiến sẽ tạo ra 230 việc làm mới và hơn 100 công việc liên quan đến ngành xây dựng.

Tổng quản lý Thành phố Garden Grove ông Scott Stiles nhấn mạnh tầm quan trọng của việc thu hút người tiêu dùng thời nay, có ý thức và chú ý nhiều đến sức khỏe, "Chúng tôi cam kết mang đến các lựa chọn lành mạnh và hướng đến gia đình, nhằm làm phong phú thêm phúc lợi và chất lượng cuộc sống của cộng đồng. Với sự khai trương của chợ Sprouts và những tiệm kinh doanh bán lẻ trong tương lai, Thành phố tiếp tục thực hiện tốt lời hứa đó. "

Chợ Sprouts Farmers Market dự kiến hoàn thành vào cuối năm này, với các cửa hàng bổ sung sẽ mở trong suốt năm 2022.

###



THÔNG TIN

Từ Thành Phố Garden Grove

Để phổ biến trên các phương tiện truyền thông
Văn phòng thông tin liên lạc: (714) 741-5280

Liên lạc: Nate Robbins (714) 741-5206
Ban Phát triển Cộng đồng và Kinh tế



Thứ Năm, 25 tháng Hai, 2021

MỜI CỘNG ĐỒNG THAM DỰ BUỔI HỘI THẢO CÔNG BẰNG VỀ NHÀ Ở

Thành phố Garden Grove, phối hợp với Fair Housing Foundation, tổ chức buổi hội thảo công bằng về nhà ở miễn phí qua mạng vào Thứ Ba, ngày 9 tháng Ba, 2021, từ 5:00 giờ chiều đến 6:30 chiều, qua Zoom hoặc qua điện thoại, để cung cấp các dịch vụ tư vấn, giáo dục và hòa giải liên quan đến luật công bằng về nhà ở. Cư dân Garden Grove, người thuê nhà, chủ nhà, người quản lý, chủ sở hữu tài sản, luật sư, người môi giới và công ty quản lý được khuyến khích tham dự. Để đăng ký, hãy truy cập <http://bit.ly/3doNyao> hoặc gọi (800) 446-3247.

Các chủ đề sẽ được thảo luận bao gồm thông tin về COVID-19; luật mới trên toàn tiểu bang; luật nhà ở công bằng của liên bang và tiểu bang; phân biệt đối xử về nhà ở; sửa đổi chỗ ở; gia đình có trẻ em; thông báo; và những vấn đề trực xuất.

Hội thảo sự công bằng về nhà ở cũng sẽ được tổ chức bằng tiếng Việt và tiếng Hàn vào Thứ Ba, ngày 6 tháng Tư, 2021, từ 5:00 chiều đến 6:30 chiều. Truy cập gqcity.org/neighborhood-improvement hoặc gọi (800) 446-3247 để đăng ký.

Tổ chức Công bằng Nhà ở (Fair Housing Foundation) nhằm để xóa bỏ phân biệt đối xử về nhà ở và thúc đẩy quyền tiếp cận bình đẳng với các lựa chọn nhà ở cho mọi người.

Để biết thêm thông tin, xin liên lạc ông Nate Robbins, Ban Phát triển Kinh tế và Cộng đồng, theo số (714) 741-5206.

#



DAMTUH PREMIUM-TEA
Powder, Loose Leaf, Liquid, Traditional Tea

UP TO 34% OFF

SHOP NOW

www.damtuhusa.com

Trang chủ » THỜI SỰ » Kinh Doanh » Chi tiết tin

Thursday, 25/02/2021 - 09:11:18

14px

Little Saigon sắp có siêu thị Sprouts Farmers Market rộng 65,000 sq ft

Thích Chia sẻ Đăng ký để xem những gì bạn bè của bạn thích.



Thị Trường Steve Jones và các viên chức Hội Đồng Thành Phố Garden Grove, trong đó có Tổng Quản Trị Scott Stiles, Phó Tổng Quản Trị Lisa Kim, Nghị Viên Diedre Thu Hà Nguyễn, và Nghị Viên Phát Bùi, xúc đất động thổ tại khu Vons Pavilion cũ chiều thứ Tư, 24 tháng 2, 2021. (Thanh Phong/ Viễn Đông)

Bài THANH PHONG

GARDEN GROVE - Vào lúc 4 giờ chiều thứ Tư, ngày 24 tháng 2, 2021, Hội Đồng Thành Phố Garden Grove đã tổ chức Lễ Động Thổ tại khu Pavilion Plaza West trên đường Chapman (góc ngã tư đường Chapman và Covey Way), Garden Grove nhằm phát triển trung tâm thương mại tại đây với một ngôi chợ mới mang tên Sprouts Farmers Market thay thế cho siêu thị Vons Pavilion đã đóng cửa.

Buổi lễ được điều hợp bởi ông Scott Stiles, Tổng Quản Trị Thành Phố Garden Grove. Tham dự có ông Thị Trường Steve Jones và các Nghị viên Hội Đồng Thành Phố Garden Grove, cô Lisa Kim, Phó Tổng Quản Trị Thành Phố kiêm Giám Đốc Ban Phát Triển Kinh Tế và Cộng Đồng, ông Paul Mittman, Phó Chủ Tịch cấp cao về đầu tư thuộc Sterling Organization, một số nhân viên thành phố và các cơ quan truyền thông Việt, Mỹ, Mỹ.

Trong lời phát biểu, Thị Trường Steve Jones trước hết ngỏ lời cảm ơn ông Tổng Quản Trị Scott và chúc mọi người một buổi chiều tốt lành. Sau đó, ông nhắc lại đôi nét về lịch sử khu vực này, vào năm 1960 là vị trí cửa hàng bách hóa Zody's đầu tiên. Bên kia đường là "The Promenade" được biết đến vào cuối những thập niên 50, 60 với tên gọi Orange County Plaza, là một trung



SOUTHERN CALIFORNIA
EDISON

sce.com/mitigation

Tìm Hiểu Thêm

Ube

Tử Vi



TỬ VI ĐÔNG PHƯƠNG 26 THÁNG 02 NĂM 2021

BÍNH TÝ 26 TUỔI: Chờ để chuyện tình cảm làm trở ngại việc học, việc làm, phải tự chế những phiền lụy này. Tài lộc may nhỏ. Có tin vui ...



Thị Trường Steve Jones phát biểu. (Thanh Phong/ Viễn Đông)

Ông Jones nói, "Trong 5 năm qua, một số chợ và quán ăn đã gia nhập vào khu vực này. Hôm nay chúng tôi động thổ xây dựng Pavilion Plaza West để cung cấp những lựa chọn cho việc mua sắm, bắt đầu với sự xuất hiện của chợ Sprouts Farmers Market đầu tiên tại thành phố."

Thị Trường Steve Jones cho biết, "Cư dân cộng đồng rất vui mừng trước sự gia nhập của Sprouts, và việc mở rộng khu trung tâm đáng chú ý này là dấu hiệu cho thấy chúng tôi đang đi đúng hướng."

Đặc biệt, Thị Trường Garden Grove xin chúc mừng Nghị Viên Thu Hà Nguyễn trong Hội Đồng Thành Phố về sự gia nhập của Sprouts Farmers Market trong địa hạt 3 do cô phụ trách. Thị Trường cũng cảm ơn tới cô Lisa Kim, Giám Đốc Phát Triển Kinh Tế và Cộng Đồng kiêm Phó Tổng Quản Trị và các nhân viên của cô trong nỗ lực tuyệt vời mà họ đã thực hiện trong dự án này.

Ngoài ra, Thị Trường Steve Jones cũng đánh giá cao các đối tác quan trọng của thành phố là Sterling Organization và A.R. Mays Construction vì đã tạo ra một dự án kinh doanh thành công tại Garden Grove.

Sau lời phát biểu của Thị Trường Steve Jones, ông Tổng Quản Trị Thành Phố giới thiệu và mời Nghị viên Diedre Thu Hà Nguyễn phụ trách Địa Hạt 3 có lời phát biểu.



TỪ VI ĐÔNG PHƯƠNG 12 THÁNG 02 NĂM 2021

TỪ VI ĐÔNG PHƯƠNG 05 THÁNG 02 NĂM 2021

TỪ VI ĐÔNG PHƯƠNG 29 THÁNG 01 NĂM 2021

» Xem tất cả



Uber Eats

Người Việt Khắp Nơi



Phòng vấn Dược Sĩ Trần Thu Hằng về việc chính ngừa Covid-19

Dược Sĩ Trần Thu Hằng là chủ nhân hai dược phòng Tran 1 (14291 Euclid St. #D 104, Garden Grove) và Tran 2 (9856 Westminster Ave. #123, Garden Grove).

Mới Nhất



Vien Dong News front page, Tuesday, March 2, 2021



Phòng vấn Dược Sĩ Trần Thu Hằng về việc chính ngừa Covid-19



Tang thương cả một gia đình



Texas: Chính trị đồ tội cho thị trường



Người Công Giáo cần suy nghĩ về bài giảng sau đây trong Mùa Chay Thánh



Chó sói xuất hiện gần công viên Yosemite sau hơn 100 năm

Tỷ phú Elon Musk có thể bị điều tra vì thao túng tiền ảo



Tang thương cả một gia đình



Thanh niên Việt bị cướp đâm thiệt mạng tại Canada



Cập nhật số 6 về Dự Án Xây Dựng Tượng Đài Cờ Thành Quảng Trị



Hợp báo kêu gọi đoàn kết chống sự căm thù, bạo lực đối với người Á Châu

» Xem tất cả

Trước sự hiện diện của các viên chức Hội Đồng Thành Phố và các cơ quan truyền thông, Nghị Viên Thu Hà Nguyễn phát biểu với một tinh thần lạc quan, phần khởi dù đang trong thời điểm khó khăn vì dịch bệnh Covid-19, "Với tư cách là Nghị Viên Hội Đồng Thành Phố địa hạt 3, chúng tôi rất vui mừng được có mặt tại đây hôm nay khi chúng tôi chính thức động thổ một dự án phát triển mang đến rất nhiều hứa hẹn trong cộng đồng của chúng ta. Mặc dù chúng tôi luôn hào hứng khi nghe về những dự án phát triển mới đang diễn ra trên khắp thành phố, tôi thậm chí còn vui mừng hơn khi điều đó xảy ra tại địa hạt của tôi.

"Đặc biệt trong thời điểm đầy thử thách này. Dự án phát triển này, bên cạnh khu Promenade và gần khu OC. Koreatown và Little Saigon, là một bổ sung hoàn hảo cho những gì khu vực này đã và đang sắp có trong tương lai. Khu Promenade là nơi bạn nhìn thấy các gia đình, các thể hệ, mọi lứa tuổi khác nhau tận hưởng về giải trí, ẩm thực và mua sắm. OC Koreatown và Little Saigon mang đến một phần mới mẻ của văn hóa Hàn Quốc và Việt Nam, đồng thời được công nhận là nơi có một số nhà hàng ngon nhất ở Quận Cam và LA.

"Phía dưới con đường của Pavilion Plaza West là hai khu phát triển nổi tiếng trên đường Garden Grove Blvd - Brookhurst Place, khu vực phát triển lớn nhất của thành phố, và Garden Brook Senior Village, một dự án nhiều tầng sẽ cung cấp không gian cộng đồng, sinh hoạt cao cấp, và không gian cho kinh doanh thương mại.

"Ngoài việc cung cấp thêm nhiều nơi để mua sắm và mua sắm tại Garden Grove, khu thương mại mới rộng 65,000 square foot này sẽ giúp tạo ra khoảng 230 việc làm cố định và ít nhất 100 việc làm liên quan đến ngành xây dựng. Nếu điều đó chưa đủ mang lại thú vị, Chợ Sprout Farmers Market sẽ đến gia nhập thành phố Garden Grove!



Ông Scott Stiles, Tổng Quản Trị thành phố Garden Grove, điều hợp buổi lễ động thổ. (Thanh Phong/ Viễn Đông)

"Tôi gửi lời cảm ơn đến ông Scott Stiles Tổng Quản Trị Thành Phố và cô Lisa Kim, Trợ Lý Giám Đốc Thành Phố kiêm Giám Đốc Phát Triển Kinh Tế và Cộng Đồng cùng các nhân viên của cô. Tôi cũng gửi lời chúc mừng Thành Phố Garden Grove, Sterling Organization và A.R. MAYS Construction cho sự phát triển đáng ghi nhận này. Đây chắc chắn là một sự phát triển kinh doanh thành công sẽ nâng cao chất lượng cuộc sống trong khu vực và củng cố nền kinh tế tại thành phố của chúng ta.

"Tôi tự hào được góp một phần trong dự án của ngày hôm nay, và mong được tiếp tục góp sức hỗ trợ để hoàn thành dự án quan trọng này của thành



Xe tải Amazon lao vào nơi xảy ra tai nạn, 2 người chết



Ông Trump và phu nhân Melania đã được chích ngừa Covid trong tháng Giêng



Thống Đốc Newsom thông báo kế hoạch cho trẻ em trở lại trường học cuối tháng Ba

DAMTUH PREMIUM TEA

UPTO 34% OFF

SHOP NOW

www.dam

Đọc Nhiều Nhất



Xe của người Việt bị cắt đứt dây thừng ở Washington



Nhân viên 33 tuổi hiếp bà lão 87 tuổi

Tiệm Việt bị phá hoại tại Oregon

Hoa Kỳ



Chó sói xuất hiện gần công viên Yosemite sau hơn 100 năm

Một con chó sói đực trẻ tuổi đã được phát hiện đang di chuyển gần Công Viên Quốc Gia Yosemite, cũng là con chó sói di chuyển xa nhất xuống ...



Tỷ phú Elon Musk có thể bị điều tra vì thao túng tiền ảo



Xe tải Amazon lao vào nơi xảy ra tai nạn, 2 người chết



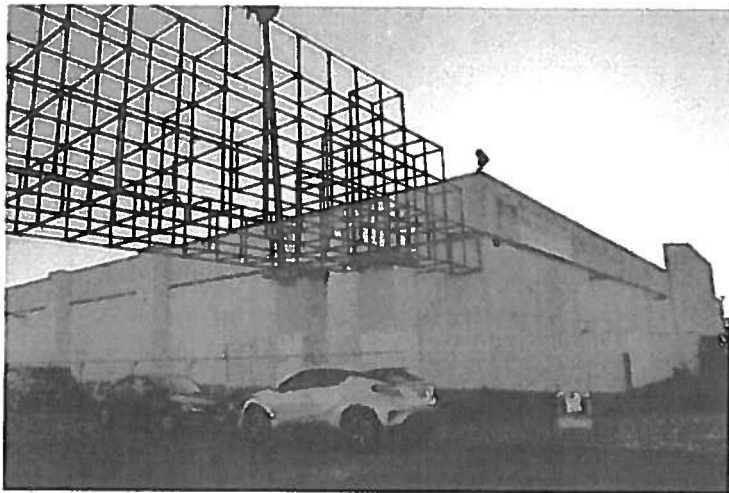
Ông Trump và phu nhân Melania đã được chích ngừa Covid trong tháng Giêng



Thống Đốc Newsom thông báo kế hoạch cho trẻ em trở lại trường học cuối tháng Ba

» Xem tất cả

Ngoài lời phát biểu của hai nhân vật chính trong buổi lễ, ông Tổng Quản Trị Thành Phố cũng mời cô Lisa Kim và ông Paul Mittman phát biểu. cả hai vị này đều lên tiếng ca ngợi và chúc mừng cho dự án mà hôm nay động thổ để khởi sự cho việc hoàn thành trong thời gian sắp tới, biến khu thương mại này ngày càng sầm uất và phục vụ cư dân một cách hữu hiệu .



Chợ Vons cũ sẽ được thay thế bằng siêu thị Sprouts Farmers Market. (Thanh Phong/ Viễn Đông)

Cuối cùng, Thị Trưởng , Nghị Viên Thu Hà Nguyễn cùng các Nghị Viên và viên chức Hội Đồng Thành Phố Garden Grove, mỗi người đội nón bảo hiểm tay cầm xèng xúc một xèng đất tượng trưng cho việc "động thổ" (groundbreaking) tại khu Pavilion Plaza West để khởi sự phát triển trung tâm thương mại tại đây, và buổi lễ kết thúc trong niềm vui và hy vọng của mọi người.

SPONSORED LINKS - LIÊN KẾT TÀI TRỢ

- [Constructions](#) [Farmer](#) [Lisa](#) [Orange county jobs](#)
- [Orange county tax collector](#) [Pavilion](#) [infoLinks](#)

Từ khóa tìm kiếm:

Little Saigon sắp có siêu thị Sprouts Farmers Market rộng 65, 000 sq ft

- Tweet
- Thích 0
- Chia sẻ
- Viết bình luận đầu tiên

Advertising

Uber Eats

TIN NỔI BẬT



Cựu chiến binh gốc Hàn bị gọi 'Virus Tàu' và bị đánh bầm mặt



TỪ VI ĐÔNG P1 26 THÁNG 02 NĂM 2021



S.T.T.D Tường Năng Tiến - Lại đập phải mìn



Anh người Mỹ gốc Phi Luật Tân bị cảnh sát đè cổ chết



Em ruột tôi



Thanh niên Việt bị cướp đâm thiệt mạng tại Canada



Tượng vàng Trump được chế tạo ở Mexico

TIN TRONG NGÀY mgid



Sexy Asian Women In Garden Grove

Lover Whirl



Women From Garden Grove Are Waiting To Chat Now



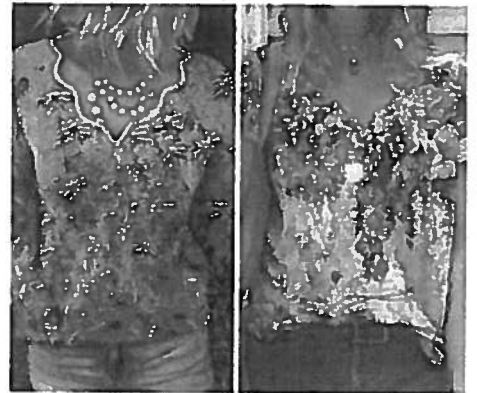
Play This Game for 1 Minute and

PREMIUM TEA Powder, Loose Leaf, Liquid, Tradit

UP TO 34% OFF SHOP NOW

www.danlotuhusa.com

JustFashionNow



UP TO 45% OFF PHIẾM LƯỢN



Không bao giờ quên! Đại đội ba tôi đánh nhau với Việt Cộng tới tới, ngày hôm sau, đại đội nhận được lệnh phải đi kiểm chiếc máy bay đã bị bắn rơi và ...



Trả lại Sự Thật cho Miền Nam Việt Nam!



Em ruột tôi



Texas và trận bão tuyết thế kỷ 2021



Phụ nữ bắc nói về phụ nữ nam

» Xem tất cả

VIỆT BÁO › Tin Tức › Tin Ngày › Cộng Đồng

Sau

Khu Pavilion Plaza West Tổ Chức Buổi Lễ Động Thổ, Mang Chợ Sprouts Đầu Tiên Đến Thành Phố Garden Grove

02/03/2021



Chúng tôi sử dụng cookie để cung cấp cho bạn trải nghiệm tốt nhất trên trang web của chúng tôi. Nếu tiếp tục, chúng tôi cho rằng bạn đã chấp thuận cookie cho mục đích này. **Đồng ý**

khu Pavilion Plaza West, một khu thương mại mới để chào đón chợ Sprouts Farmers Market đầu tiên tại Garden Grove. Khu đất rộng 7 acre nằm trong khu vực mua sắm đông đúc, trên đường Brookhurst và Chapman Avenue, phía nam trung tâm The Promenade. Chợ Sprouts Farmers Market sẽ thay thế siêu thị Vons Pavilion đã bị bỏ trống.

Trong buổi lễ khởi công, Thị trưởng Garden Grove ông Steve Jones đã nói về những nỗ lực không ngừng của Thành phố để thu hút các doanh nghiệp mới đến khu vực, gần đây là sự gia nhập của siêu thị Aldi và Walmart, đồng thời nói lên sự hào hứng của cộng đồng về sự gia nhập của chợ Sprouts Farmers Market đầu tiên trong thành phố.

Thị trưởng Jones chia sẻ, “Từ những gì tôi đã ghi nhận được, cư dân đặc biệt vui mừng trước sự xuất hiện của chợ Sprouts, và việc tiếp tục mở rộng trung tâm này nói lên Thành phố đang đi đúng hướng.”

Tọa lạc trong địa hạt 3 của Thành phố, thuộc về địa hạt của nữ nghị viên gốc Việt Diedre Thu-Hà Nguyễn, địa điểm này hiện có một tòa nhà Vons Pavilion rộng 65,000 square-foot bị bỏ trống, dự kiến sẽ được phá dỡ dần dần bắt đầu từ tuần tới. Công ty Sterling Organization đã mua khu này vào năm 2017, dự kiến sẽ có thêm các tiệm bán lẻ, nhà hàng có chỗ ngồi ngoài trời và nhà hàng lái xe drive-through.

Tổng giám đốc Sterling Organization và Giám đốc điều hành Greg Moross cho biết, “Chúng tôi rất vui mừng được khởi công xây dựng tại Pavilion Plaza West và mong đợi việc khai trương một trung tâm thương mại mới trong cộng đồng Garden Grove. Chúng tôi tin rằng việc bổ sung Sprouts, cùng với một số tiệm bán lẻ sẽ được công bố trong tương lai gần đây, sẽ thúc đẩy tạo việc làm và cung cấp cho cộng đồng một nơi thú vị để mua sắm, ăn uống và tụ tập.”

Dự án dự kiến sẽ tạo ra 230 việc làm mới và hơn 100 công việc liên quan đến ngành xây dựng.

Tổng quản lý Thành phố Garden Grove ông Scott Stiles nhấn mạnh tầm quan trọng của

Chúng tôi sử dụng cookie để cung cấp cho bạn trải nghiệm tốt nhất trên trang web của chúng tôi. Nếu tiếp tục, chúng tôi cho rằng bạn đã chấp thuận cookie cho mục đích này. **Đồng ý**

Chợ Sprouts Farmers Market dự kiến hoàn thành vào cuối năm này, với các cửa hàng bổ sung sẽ mở trong suốt năm 2022.

- Đức Giáo Hoàng Tới Cameroon
- Viên Chức Túc Cầu Afgha Đả Kích Cách FIFA Điều Tra
- Home Depot Bị Tố Vi Phạm Luật ‘Mua Hàng Lầm ở Mỹ’
- 25 Nước Tuyệt Vời Nhất Để Nghỉ Hưu



Sau

GỬI Ý KIẾN CỦA BẠN

Vui lòng nhập tiếng Việt có dấu. Cách gõ tiếng Việt có dấu ==> <https://youtu.be/ngEjyyOByH4>

Chúng tôi sử dụng cookie để cung cấp cho bạn trải nghiệm tốt nhất trên trang web của chúng tôi. Nếu tiếp tục, chúng tôi cho rằng bạn đã chấp thuận cookie cho mục đích này. **Đồng ý**



Đeo khẩu trang để giúp cộng đồng của quý vị luôn khỏe mạnh.

HÃY Đeo KHẨU TRANG.

Hãy chấp nhận tử nạn với 1 chiếc trang. Đừng chấp nhận tử nạn với sự khỏe của mình.

COVID19.CO.GOV



VIỆT BÁO > Tin Tức > Tin Ngày > Cộng Đồng

Trước Sau

Thành Phố Garden Grove Mời Cộng Đồng Dự Buổi Hội Thảo Công Bằng Về Nhà Ở

25/02/2021



Thành phố Garden Grove, phối hợp với Fair Housing Foundation, tổ chức buổi hội thảo công bằng về nhà ở miễn phí qua mạng vào Thứ Ba, ngày 9 tháng Ba, 2021. từ 10:00 đến 12:00 giờ trưa. Buổi hội thảo này sẽ cung cấp thông tin về các quyền lợi của người thuê nhà và các dịch vụ hỗ trợ. Nếu bạn cần trợ giúp để tham gia buổi hội thảo, vui lòng liên hệ với chúng tôi. **Đồng ý** chúng tôi sử dụng cookie để cung cấp cho bạn trải nghiệm tốt nhất trên trang web của chúng tôi. Nếu tiếp tục, chúng tôi cho rằng bạn đã chấp thuận cookie cho mục đích này.

giới và công ty quản lý được khuyến khích tham dự. Để đăng ký, hãy truy cập <http://bit.ly/3doNyao> hoặc gọi (800) 446-3247.

Các chủ đề sẽ được thảo luận bao gồm thông tin về COVID-19; luật mới trên toàn tiểu bang; luật nhà ở công bằng của liên bang và tiểu bang; phân biệt đối xử về nhà ở; sửa đổi chỗ ở; gia đình có trẻ em; thông báo; và những vấn đề trực xuất.

Hội thảo sự công bằng về nhà ở cũng sẽ được tổ chức bằng tiếng Việt và tiếng Hàn vào Thứ Ba, ngày 6 tháng Tư, 2021, từ 5:00 chiều đến 6:30 chiều. Truy cập ggcity.org/neighborhood-improvement hoặc gọi (800) 446-3247 để đăng ký.

Tổ chức Công bằng Nhà ở (Fair Housing Foundation) nhằm để xóa bỏ phân biệt đối xử về nhà ở và thúc đẩy quyền tiếp cận bình đẳng với các lựa chọn nhà ở cho mọi người. Để biết thêm thông tin, xin liên lạc ông Nate Robbins, Ban Phát triển Kinh tế và Cộng đồng, theo số (714) 741-5206.

- Lễ Tưởng Niệm Nhị Vị Trung Vương Và Phụ Nữ VN
- Công Nhân Vn Trình 8 Điểm Đòi Tự Do Lập Hội, Đình Công
- DB Sanchez Kể Lại: VC Vây Nhà Đại Sứ
- 1.7 Tấn Hàng Lậu, Thịt Chó Vn Tới Phi Trường Nga, Bị Trà Vê

Disposable Single Use

AN BINH MASK 

Khẩu trang tốt cấp phi sử dụng chỉ một lần, nhẹ nhàng ôm gọn khuôn mặt để che kín mũi, miệng, đồng thời phát

- Ngăn lọc bụi bẩn
- Ngăn hoặc giảm bớt giọt
- Che kín hàng khuôn
- Vải không dệt chuyên dụng
- Chống chảy máu
- Giảm mùi ẩm



4 Lớp Ké
50
04

30 NGÀY HOÀN TIỀN NẾU KHÔNG HÀI LÒNG

Chúng tôi sử dụng cookie để cung cấp cho bạn trải nghiệm tốt nhất trên trang web của chúng tôi. Nếu tiếp tục, chúng tôi cho rằng bạn đã chấp thuận cookie cho mục đích này. **Đồng ý**

MISCELLANEOUS ITEMS

March 4, 2021

1. Calendar of Events
2. Notice of Cancellation of the March 11, 2021 Zoning Administrator meeting.
3. League of California Cities, "CalCities," from February 26, 2021 to March 4, 2021, including the League's weekly COVID-19 update.



CALENDAR OF EVENTS

March 4, 2021 – May 4, 2021

Thursday	March 4	7:00 p.m.	Planning Commission Meeting, CMC
Tuesday	March 9	5:30 p.m. 6:30 p.m.	Closed Session, CMC Successor Agency Meeting, CMC City Council Meeting, CMC
Thursday	March 11	9:00 a.m.	Downtown Commission Meeting, CMC Zoning Administrator Meeting, CMC CANCELLED
Friday	March 12		City Hall Closed – Regular Friday Closure
Tuesday	March 23	5:30 p.m. 6:30 p.m.	Closed Session, CMC Housing Authority, CMC Sanitary District Board, CMC Successor Agency Meeting, CMC City Council Meeting, CMC
Friday	March 26		City Hall Closed – Regular Friday Closure
Thursday	April 1	7:00 p.m.	Planning Commission Meeting, CMC
Thursday	April 8	6:00 p.m.	Parks, Recreation and Arts Commission, CMC
Friday	April 9		City Hall Closed – Regular Friday Closure
Tuesday	April 13	5:30 p.m. 6:30 p.m.	Closed Session, CMC Successor Agency Meeting, CMC City Council Meeting, CMC
Thursday	April 15	7:00 p.m.	Planning Commission Meeting, CMC
Friday	April 23		City Hall Closed – Regular Friday Closure
Tuesday	April 27	5:30 p.m. 6:30 p.m.	Closed Session, CMC Housing Authority, CMC Sanitary District Board, CMC Successor Agency Meeting, CMC City Council Meeting, CMC
Thursday	May 4	6:00 p.m.	Traffic Commission Meeting, CMC



GARDEN GROVE

**NOTICE OF CANCELLATION
OF THE
GARDEN GROVE
ZONING ADMINISTRATOR
REGULAR MEETING
MARCH 11, 2021**

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Regular Meeting of the Garden Grove Zoning Administrator scheduled for Thursday, March 11, 2021, at 9:00 a.m. at City Hall, 11222 Acacia Parkway, Third Floor Training Room, Garden Grove, is hereby cancelled pursuant to the attached Cancellation Notice.

DATED: March 4, 2021

DAVID DENT
ZONING ADMINISTRATOR

Cal Cities weekly COVID-19 update: Feb. 25- Mar. 3

March 3, 2021

Over the last four weeks, Cal Cities has issued five action alerts to member cities requesting that they send in city letters, place phone calls, and use social media channels to directly reach congressional representatives to urge support for the American Rescue Plan Act, which includes \$65 billion in direct and flexible funding for cities.

Cal Cities also hosted a [federal briefing call](#) for more than 400 city officials, which featured an [update](#) from the National League of Cities on the funding breakdown for cities and the estimated timeline for congressional activity. The American Rescue Plan is now in the U.S. Senate with an expected Senate Floor vote this week. Cal Cities will continue its advocacy efforts to ensure the proposal passes out of the U.S. Senate and moves on to President Biden for his signature. Read today's message from the [Executive Director on what you can do today to help secure this emergency relief for cities](#), and visit the Cal Cities [COVID-19 Resources for Cities](#) webpage for up to date information.

On the heels of announcing a \$6.6 billion school reopening agreement with the Legislature, Governor Gavin Newsom today [announced](#) that the Biden-Harris Administration has approved California's request to utilize Medicaid (Medi-Cal in California) funding to provide voluntary COVID-19 testing for low-income students covered by the program, further supporting schools in underserved communities to reopen for in-person instruction.

Message from the Cal Cities Executive Director and CEO Carolyn Coleman

What you can do today to help secure federal relief for cities

March 3, 2021

Dear California City Leaders,

Passed by the U.S. House of Representatives last week, the [American Rescue Plan Act](#), which includes \$65 billion in direct and flexible funding for cities of all sizes, is expected to be on the floor of the U.S. Senate as soon as this evening with final action expected within the week. We are calling on the Senate to waste no time in passing this bill.

Getting this bill through the Senate this week moves us one step closer to getting cities direct and flexible funding to offset the devastating budget shortfalls caused by the shutdown of local economies since the pandemic began nearly a year ago. The emergency relief package also includes transportation, housing, and FEMA assistance that is critical for communities across the country to recover from the pandemic.

Thank you to all the city officials who joined Cal Cities [in urging congressional leadership](#) to take swift and urgent action on this legislation. Our message was amplified in a [coalition letter](#) to the U.S. Senate signed by Cal Cities and more than 400 organizations from across the country earlier this week.

The pandemic is not over, and our cities have been waiting for months to receive meaningful aid from the federal government. This relief package is not a bailout. It's an emergency lifeline so local governments can delay and ultimately avoid making more cuts to city services and jobs, and cancelling capital projects that will further delay economic recovery.

It's essential that the Senate pass this package as soon as possible. While Senators Dianne Feinstein and Alex Padilla have expressed support for the relief package, they still need to hear from you about how COVID-19 has impacted local budgets and services and your need for these resources in the communities you both serve.

Here's how you can take action today:

- [Send a tweet to Senators Feinstein and Padilla asking them to pass the American Rescue Plan Act ASAP](#)
- [Send a letter expressing support for the federal relief package](#)

- [Call Senators Feinstein and Padilla and utilize these talking points on the value of direct aid to local governments](#)
- [Join a White House office of Intergovernmental Affairs update on March 4](#)

Thank you!

Sincerely,

Carolyn M. Coleman
Executive Director and CEO
League of California Cities

[Terms of Use](#)

© 2021 League of California Cities

[New Privacy Policy](#)

ShareThis Copy and Paste

Cal Cities-sponsored bond agency issues nearly \$196 million in tax-exempt bonds for Anaheim project through new workforce housing funding program

March 3, 2021

An affordable housing property has been acquired for middle-income residents in the city of Anaheim from the issuance of nearly \$196 million in tax-exempt Essential Housing Revenue Bonds through the California Statewide Communities Development Authority (CSCDA).

Jefferson Platinum Triangle Apartments

Constructed in 2017, the Jefferson Platinum Triangle Apartments in Anaheim provides a 400-unit, multifamily residential rental community. The project will guarantee that studio, one-, and two-bedroom units will be restricted for households earning less than 80, 100, and 120 percent of the area median income (AMI).

The property includes a swimming pool and spa, pool lounge area, fitness center, pet lounge, clubhouse, outdoor kitchen, garage parking, and other amenities.

CSCDA partnered with the city of Anaheim and others, in connection with the acquisition of the project and issuance of \$195.97 million in tax-exempt Essential Housing Revenue Bonds.

About CSCDA's new Workforce Housing Program

Since its beginning, CSCDA has financed the construction or preservation of nearly 100,000 affordable units throughout California. Despite these efforts, affordable housing for all income levels still remains in short supply.

Workforce housing is intended for those that have been termed the "missing middle", individuals and families that earn too much to qualify for traditional affordable housing, but not enough to afford market-rate rents in the communities where they work. Workforce housing is for middle-income or moderate-income individuals and families typically earning between 80 percent and 120 percent AMI. Unfortunately, workforce housing is not eligible for tax credits, private activity bonds, or most other federal, state, or local government subsidies.

Through CSCDA's Workforce Housing Program, government bonds are issued to acquire market-

rate apartment buildings. These properties are then converted to income and rent-restricted units for moderate and middle income households. Annual rent increases are capped at no more than 4 percent, which is less than the rent limits under AB 1482, the recently adopted state tenant-protection legislation. Additionally, no existing tenants are displaced under the program.

The League of California Cities' co-sponsorship of CSCDA continues to be a significant benefit for League members. CSCDA has issued more than \$63 billion in tax-exempt bonds for projects that provide a public benefit by creating jobs, affordable housing, healthcare, infrastructure, schools, and other fundamental services.

CSCDA is a joint powers authority created in 1988 and is sponsored by Cal Cities and the California State Association of Counties. More than 530 cities, counties, and special districts are program participants in CSCDA, which serves as their conduit issuer and provides access to efficiently financed, locally-approved projects.

Visit [CSCDA's website](#) for additional information on the ways in which CSCDA can help your city.

[Terms of Use](#)

© 2021 League of California Cities

[New Privacy Policy](#)

ShareThis Copy and Paste